

楚雄市人民政府文件

楚市政复〔2020〕56号

楚雄市人民政府关于 公布楚雄市 2021 年度国有建设用地供应计划 的批复

市自然资源局：

你局《关于请求批准公布楚雄市 2021 年度国有建设用地供应计划的请示》（楚市自然资请〔2020〕318 号）已收悉，经研究，现批复如下：

为有效实施土地利用总体规划和土地利用年度计划，进一步加强我市国有建设用地供应计划管理，有效控制土地供应总量，合理安排土地供应结构，促进土地节约集约利用，提高政府对土

地的宏观调控能力,充分发挥土地供应计划对我市经济建设和社会发展的促进和保障作用。经审核,同意你局上报的楚雄市 2021 年度国有建设用地供应计划并在市政府门户网站予以公布,请你局认真按计划实施土地供应。



抄送：市委，市人大常委会，市政协，市纪委。

楚雄市人民政府办公室

2020年12月10日印发

楚雄市2021年国有建设用地供应计划表

附表1

单位：（盖章）

单位：公顷

| 行政区 | 合计 | 商服用地 | 工矿仓储用地 | 小计 | 住房用地 | | 公共管理与服务用地 | 交通运输用地 | 水域及水利设施用地 | 特殊用地 |
|-----|----------|---------|---------|----------|---------------|---------|-----------|--------|-----------|---------|
| | | | | | 保障性安居工程用地 | 商品住房用地 | | | | |
| 楚雄市 | 232.7420 | 18.6700 | 72.1600 | 102.3400 | 23.67(拆迁安置用地) | 78.6700 | 19.8500 | 5.9600 | 0.9120 | 12.8500 |

注：保障性安居工程用地=保障性住房用地中的“廉租房”和“经济适用房”+ 各类棚户区改造用地的“安置用地”+ 公共租赁房中的“划拨”和“出让”+ “限价商品房”



楚雄市2021年住房供应计划表

附表2

单位：(盖章)

单位：公顷

| 地区 | 供地总量 | | | 保障性安居工程用地 | | | | | | | | | 商品住房用地 | 拆迁安置用地 |
|-----|----------|---------|---------|-----------|--------|-----------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| | | | | 保障性住房用地 | | 各类棚户区改造用地 | | | 公共租赁住房 | | 限价商品房 | | | |
| | 合计 | 存量 | 增量 | 廉租房 | 经济适用房 | 廉租房 | 经济适用房 | 中小套商品住房 | 划拨 | 出让 | | | | |
| 楚雄市 | 102.3400 | 76.6100 | 25.7300 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 78.6700 | 23.6700 |

注：该表是附表1中的住房用地的分表，该表的供地总量要求等于附表1的住房用地小计数。请注意逻辑关系。

楚雄市2021年国有建设用地季度供应计划表



单位: 公顷

| 行政区 | 季度 | 商服用地 | 工矿仓储用地 | 小计 | 住房用地 | | | 公共管理与服务用地 | 交通运输用地 | 水域及水利设施用地 | 特殊用地 |
|-----|-----|---------|---------|----------|-----------|---------|---------|-----------|--------|-----------|---------|
| | | | | | 保障性安居工程用地 | 商品住房用地 | 拆迁安置房用地 | | | | |
| 楚雄市 | 一季度 | 2.8005 | 7.7415 | 15.3510 | 0.0000 | 11.8005 | 3.5505 | 2.9775 | 0.8940 | 0.1368 | 1.9275 |
| | 二季度 | 5.2276 | 19.0008 | 28.6552 | 0.0000 | 22.0276 | 6.6276 | 5.5580 | 1.6688 | 0.2554 | 3.5980 |
| | 三季度 | 6.5345 | 28.0635 | 35.8190 | 0.0000 | 27.5345 | 8.2845 | 6.9475 | 2.0860 | 0.3192 | 4.4975 |
| | 四季度 | 4.1074 | 17.3542 | 22.5148 | 0.0000 | 17.3074 | 5.2074 | 4.3670 | 1.3112 | 0.2006 | 2.8270 |
| | 小计 | 18.6700 | 72.1600 | 102.3400 | 0.0000 | 78.6700 | 23.6700 | 19.8500 | 5.9600 | 0.9120 | 12.8500 |

注: 保障性安居工程用地=保障性住房用地中的“廉租房”和“经济适用房” + 各类棚户区改造用地的“总量” + 公共租赁住房中的“划拨”和“出让” + “限价商品房”